ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ставрополя «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342»

Проект постановления администрации города Ставрополя «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342» (далее соответственно – Проект постановления, Правила), подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, результатами публичных слушаний.

Данным Проектом постановления выносится на рассмотрение главы города Ставрополя вопрос о внесении изменений в градостроительные регламенты, порядок применения Правил и внесения в Правила изменений с целью урегулирования вопросов в области землепользования и градостроительства на территории города Ставрополя.

Предлагаемые к рассмотрению изменения соответствуют техническим регламентам в области градостроительства и землепользования, корректировке генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы», ГИСОГД и сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости.

Проект постановления не противоречит действующему законодательству Российской Федерации, Ставропольского края и муниципальным правовым актам города Ставрополя.

Принятие данного Проекта постановления не влечет увеличения расходов бюджета города Ставрополя.

Заместитель главы

администрации города Ставрополя,

руководитель комитета градостроительства

администрации города Ставрополя А.В. Уваров

М.Ю. Рязанцев

Л.А. Дорохина, 23-22-25